



Perspective commerciale - Crédit photo : Visiolab



Perspective commerciale - Crédit photo : Visiolab



RÉFÉRENCE

102 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX

RÉSIDENCE "OLYMPE" AVENUE DES HERBETTES TOULOUSE (31)

Réalisation de la résidence « Olympe », collectif composé de trois bâtiments R+4, situé à deux pas du quartier émergent Toulouse Aerospace.

MISSION :

Maîtrise d'œuvre VRD concernant le projet de construction de 102 logements locatifs sociaux et en accession sociale à la propriété, avenue des Herbettes à SE (31).

- Création d'un réseau d'eau potable
- Création d'un réseau d'éclairage et pose de candélabres
- Création d'un réseau télécommunication
- Réalisation de tranchées et pose de fourreaux courants faibles et forts
- Mise en œuvre d'une canalisation Ø800 pour rétention des eaux pluviales
- Création d'une tranchée drainante infiltrante pour gestion des eaux d'exhaure
- Remblaiement sur dalle sous-sol et pourtours des bâtiments
- Apport de terre végétale
- Création de noue
- Réalisation d'un piétonnier en béton balayé

DESCRIPTIF :

MAÎTRE D'OUVRAGE :

SA HLM DES CHALETS

MAÎTRE D'ŒUVRE :

TAILLANDIER Architectes Associés : mandataire
Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU) : co-traitant

MISSION :

Maîtrise d'œuvre VRD

PHASES :

ESQ – APS – APD – PRO – ACT – VISA – DET - AOR

ANNÉE DE RÉCEPTION :

2024

MONTANT DES HONORAIRES :

147 680,02 € HT

SURFACE :

1 700 m²

Le point technique

Rétention et infiltration des eaux pluviales et du débit d'exhaure dans un espace extérieur restreint.

Piétonnier en béton sur dalle sous-sol avec franchissement du joint de dilatation.

Terrassement et remblaiement dans un espace restreint.



Atelier d'Aménagement et d'urbanisme (2AU)

