



# REQUALIFICATION TRAVERSÉE

## RUE LENGOUZY LAUTREC (81)

Lautrec, cité médiévale située au cœur du Tarn, est classé parmi les « Plus beaux villages de France ». La rue Lengouzy est, quant à elle une des rues les plus anciennes mais aussi une rue passante et commerçante du village. Sa requalification se veut être un modèle à l'échelle du village et prend en compte les problématiques d'habitat, touristique et patrimoniale.

L'Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme a été missionné sur ce projet pour proposer un nouveau visage à cette rue par une réorganisation de l'espace, un travail sur les matériaux, mais aussi par l'aménagement d'espaces verts en pied de façade. La rue se veut être un lieu de partage entre piéton et automobiliste.

### MISSION :

Marché de maîtrise d'œuvre relatif à la requalification de la rue Lengouzy :

- Gestion du stationnement
- Embellissement de la rue
- Parti pris paysager

### DESCRIPTIF :

MAÎTRE D'OUVRAGE :

COMMUNE DE LAUTREC

MAÎTRE D'ŒUVRE :

Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU)

MISSION :

Maîtrise d'œuvre complète

PHASES :

DIA - AVP - PRO - ACT - EXE - DET - AOR - OPC

ANNÉE DE RÉCEPTION :

2022

ESTIMATIF DES TRAVAUX :

437 000 € HT

SURFACE :

1 200 m<sup>2</sup>

### Le point technique

Ce projet a été étudié en collaboration avec l'ABF. La complexité technique de ce projet réside dans la pose des pavés. Éléments patrimoniaux révélant le village médiéval, ils ont nécessité une étude spécifique quant aux dimensionnements des pavés et à la sélection de la pierre. Les questions techniques sur le choix du lit de pose, le calepinage ou encore la mise en œuvre par l'entreprise ont été au cœur des réflexions.



Atelier d'Aménagement et d'urbanisme (2AU)