



CENTRE-BOURG

REVITALISATION

LABARTHE-SUR-LÈZE (31)

Dans le cadre de la revitalisation du centre-bourg de la ville, la commune de Labarthe-sur-Lèze nous a contacté afin d'étudier ce dernier.

MISSION :

Etude de faisabilité concernant la requalification Centre-Bourg à LABARTHE-SUR-LEZE dans le cadre de l'accord cadre de maîtrise d'œuvre pour la création et l'aménagement de voiries et réseaux divers sur le territoire du Muretain.

- Après une première visite de terrain, la rencontre avec les élus et l'analyse des documents d'urbanisme et études précédentes, le centre-bourg de la commune a été considéré selon deux périmètres : un périmètre restreint, comprenant l'avenue du Lauragais et le chemin des écoles et un second périmètre en contact ou interaction directe avec ce premier périmètre.
- L'étude a consisté à identifier les dysfonctionnements sur ces espaces et les différents usages au sein du centre-bourg (notamment avec une place prépondérante de la voiture)

Le point technique

Le point technique a été de rééquilibrer sur un espace déjà défini avec des dimensions finies, les différents usages plus adaptés à une vie de village apaisée tout en assurant le bon fonctionnement des circulations des véhicules, l'axe de Lauragais étant une route départementale très empruntée.

Un second point technique a été de définir une programmation des interventions logique, fonctionnelle et qui s'intercale parfaitement avec les projets déjà en cours sur la commune, tels que la construction de l'Astrolab' ou la construction de la Halle Lauragaise.

DESCRIPTIF :

MAÎTRE D'OUVRAGE : LE MURETAIN AGGLO

MAÎTRE D'ŒUVRE : Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU)

MISSION : Etude de faisabilité

PHASES : Esquisse

ANNÉE DE RÉALISATION : 2022

SURFACE : 10 ha environ
Périmètre restreint incluant les avenues, places et zones de stationnement comprises dans l'étude

