



# ATELIER INDUSTRIEL ET BUREAUX

AVENUE JEAN MERMOZ  
COLOMIERS (31)

Le Maître d’Ouvrage a souhaité un aménagement paysager pour accompagner l’insertion du projet dans l’environnement proche.

## Le point technique

Réalisation des terrassements et VRD sur un terrain à forte pente nécessitant une adaptation en terrassement.

### MISSION :

Maîtrise d’oeuvre VRD pour la construction d’un atelier industriel et de bureaux avenue Mermoz à COLOMIERS :

- Terrassement bâtiment : 12 920 m<sup>3</sup>
- Bassin stockage pluvial : 167 m<sup>3</sup>
- Plateforme bâtiment : 3 005 m<sup>2</sup>
- Voirie : 2 150 m<sup>2</sup>
- Gabions : 85 m<sup>3</sup>
- Réseau pluvial : 304 ml
- Réseau Eaux Usées : 75 ml
- Alimentation Eau, réseau arrosage, éclairage, clôtures et portail
- Plantation de 16 arbres (Acer Campestre)
- Plantation de petits végétaux : 254 unités (Sorbus-Cytissus-Corylus-Cornus)
- Paillage des zones de talus, engazonnement de l’aire de convivialité pour le personnel

### DESCRIPTIF :

MAÎTRE D’OUVRAGE :	SARL UBIOS
MAÎTRE D’ŒUVRE VRD :	Atelier d’Aménagement et d’Urbanisme (2AU)
ARCHITECTE :	ENZO & ROSSO
PHASES :	AVP - PRO - ACT - DCE - VISA - DET - AOR
ANNÉE DE RÉCEPTION :	2021
MONTANT DES TRAVAUX HT :	455 420 €
SURFACE :	5 155 m <sup>2</sup>

2AU

RÉFÉRENCE



Atelier d’Aménagement et d’urbanisme (2AU)





**CERTIFICAT DE CAPACITE**

**Lieu du chantier :** Commune de COLOMIERS (31)

**Année de réception :** 2021

**Maître d'ouvrage :** SARL UBIOS

**Prestataire :** Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU)

**Montant H.T. des prestations réalisées par 2AU :** 25 000 €

**Nature des prestations réalisées par 2AU :** Marché de maîtrise d'œuvre VRD pour la construction d'un atelier industriel et de bureaux avenue Mermoz à COLOMIERS.

**Sous-traitance :** NON

**Observations :** .....

.....

Les prestations ont été réalisées suivant les règles de l'art et leur règlement n'appelle aucune observation particulière.

**Date :** 19/01/2023

**Signature du Maître d'ouvrage :**

**UBIOS**

1, rue Georges Brassens  
31200 TOULOUSE  
Tél. : 05 62 72 20 07  
Siret : 848 321 634 00018