



# LOGEMENTS COLLECTIFS

106 LOGEMENTS COLLECTIFS - ZAC NIEL - ILOT 2

OPERATION «MAGENTA»  
TOULOUSE (31)

## MISSION :

VRD de l'opération « MAGENTA » : construction de 106 logements sur la ZAC Niel - Ilot phase 2 situé sur la ville de TOULOUSE.

- Création de dispositifs de rétention en surdimensionnement de réseau Ø 800 et en structures alvéolaires étanches
- Création de regards d'ajutage
- Réalisation d'une tranchée infiltrante pour gestion du débit d'exhaure
- Réalisation du départ du réseau arrosage
- Réalisation du réseau éclairage
- Réalisation du génie civil des services généraux
- Réalisation des piétonniers en béton balayé sur pleine terre et sur sous-sol

## DESCRIPTIF :

MAÎTRE D'OUVRAGE :

VINCI IMMOBILIER

MAITRE D'OEUVRE :

Taillandier Architectes Associés : mandataire  
Scalène, OCD Ingénierie, Technisphere, Sigma Acoustique, Sempervirens, Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU) : co-traitants

MISSION :

Maîtrise d'oeuvre

PHASES :

PC – AVP – PRO – ACT – VISA – DET – AOR

ANNÉE DE RÉCEPTION :

2019

MONTANT DES TRAVAUX VRD :

135 000 € HT

2AU



RÉFÉRENCE



Atelier d'Aménagement et d'urbanisme (2AU)



**CERTIFICAT DE CAPACITE**

**Lieu du chantier :** TOULOUSE (31)

**Année de réception :** 2019

**Maître d'ouvrage :** VINCI IMMOBILIER

**Prestataire :** Atelier d'Aménagement et d'Urbanisme (2AU)

**Montant H.T. des prestations réalisées par 2AU :** 10 000 €

**Nature des prestations réalisées par 2AU :** VRD de l'opération « COUR MAGENTA » : construction de 106 logements et commerces sur la ZAC Niel - Ilot phase 2 situé sur la ville de TOULOUSE.

**Sous-traitance :** NON


**Observations :** .....

Les prestations ont été réalisées suivant les règles de l'art et leur règlement n'appelle aucune observation particulière.

**Date :** 17 juin 2020..

**Signature des Maîtres d'ouvrage :**

VINCI Immobilier :

  
**VINCI IMMOBILIER RÉSIDENTIEL**  
SNC au capital de 1.500 €  
1 rue des Pénitents Blancs - 31000 TOULOUSE  
Tél. : 05 34 44 12 12  
435 186 285 RCS NANTERRE